

## PLANILLA DE SUPERIFICIES

Se computarán las superficies de cada parte integrante del programa según su clasificación en cubiertas, semi-cubiertas y descubiertas. Estas últimas deberán incluirse más no sumarán al total de m2 computables. Los muros se contemplarán dentro del cómputo de cada ambiente de la siguiente forma: muros medianeros a eje, divisor de ambientes a eje, exteriores a filo exterior. Los espacios técnicos se asignarán al local más cercano. El ascensor se computará una sola vez en PB.

		Superficie cubierta	Superficies semi-cubierta	Superficies descubiertas (no suman)	Superficies totales (sin descubiertas)
		m2	m2	m2	m2
<b>cantidad</b>	<b>SECTORES DE USO PÚBLICO-PRIVADO</b>	<b>699</b>	<b>122</b>	<b>273</b>	<b>820</b>
1	HALL DE INGRESO / RECEPCIÓN	79	73	15	152
1	BAR	177	24	140	201
1	COCINA	52		52	52
1	SANITARIOS REGLAMENTARIOS BAR	18			18
9	SANITARIOS PUBLICOS	201			201
1	ÁREA EXPOSICIONES	97	25	66	122
1	AREA RECREACION en TERRAZA	75			75
	<b>SECTORES DE USO PRIVADO</b>	<b>984</b>	<b>158</b>	<b>102</b>	<b>1142</b>
5	OFICINAS FAENI	60	17		78
5	OFICINAS CESGAR	60	17		78
2	SALA DE ESPERA	195	8	26	203
2	PLANTA LIBRE OFICINAS ALQUILER	447	83		530
2	OFICINA PARA AUTORIDADES	53	18		71
2	SALA DE REUNIONES	66	10		75
4	OFFICE	26	6		32
1	SALÓN DE USOS MÚLTIPLES (SUM)	76		76	76
	<b>COCHERAS</b>	<b>766</b>			<b>766</b>
11	COCHERAS USO INSTITUCIONES	383			383
11	COCHERAS USO PUBLICO	383			383
	<b>CIRCULACIONES Y OTRAS DEPENDENCIAS</b>	<b>378</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>347</b>
1	ASCENSOR	8			8
1	MONTACOCHEs	31			
1	ESCALERAS	208			208
9	CIRCULACIONES	78			78
1	SALA DE MÁQUINAS, CISTERNA, RESERVORIO	53			53
	<b>TOTALES</b>	<b>2444</b>	<b>280</b>	<b>375</b>	<b>3076</b>

**SUPERFICIE TOTAL COMPUTABLE (m2 cubiertos + m2 semicubiertos)**

**2723,8 m2**